
PERANCANGAN APLIKASI PENCATATAN UANG MUKA KPR PADA TAMAN ANGGREK *GROUP HEAD OFFICE* BERBASIS WEB

Vitri Inayah Warohmah¹, Turini², Willy Eka Septian³
Universitas Catur Insan Cendekia^{1,2,3}

Jl. Kesambi 202, Kota Cirebon, Jawa Barat. Telp (0231)220350
e-mail: vitriwarohmah@gmail.com¹, turini@cic.ac.id², willy.eka.septian@cic.ac.id³

Abstrak

Properti adalah harta berupa tanah dan bangunan serta sarana dan prasarana yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari tanah atau bangunan yang memiliki nilai investasi dengan pertambahan jumlah penduduk dan bertambahnya kebutuhan manusia. Taman Anggrek *Group Head Office* menyediakan rumah tinggal dengan tipe rumah 30/66 yang secara khusus disesuaikan dengan kebutuhan masyarakat menengah.

Metodologi pengumpulan data yang dilakukan dalam suatu penelitian yaitu observasi. Sistem yang digunakan dalam program aplikasi berbasis web ini adalah *PHP (Hypertext Preprocessor)* sebagai *web programming*, *MySQL* sebagai perancangan database, menggunakan *browser google chrome*. Prosedur sistem yang berlaku dalam PT. Satriyo Mega Sarana mencakup perancangan sistem digambarkan secara manual dengan menggunakan *flowchart* disertai dengan narasi penjelasan, kemudian dibuat secara komputerisasi ke dalam *flowmap* untuk di aplikasikan ke dalam *Web*. Sehingga transaksi yang terjadi berulang-ulang dapat membantu karyawan dalam mengerjakan tugasnya dan menghindarkan dari resiko yang sangat besar. Hasil dari penelitian ini adalah mengolah data untuk menghasilkan kegiatan transaksi yang terjadi berulang-ulang agar dapat membantu karyawan dalam mengerjakan tugasnya dan menghindarkan dari resiko yang sangat besar. Perancangan sistem di dalam *Web*, yang menghasilkan data rumah, data konsumen, kartu konsumen, laporan penerimaan kas, Jurnal umum dan Kwintansi yang lebih efektif sehingga mempermudah bagian yang terkait dalam mengerjakan tugasnya.

Kata kunci: *Properti, uang muka, web programming, transaksi*

Abstract

Property is property in the form of land and buildings as well as facilities and infrastructure which are an inseparable part of land or buildings that have investment value with increasing population and increasing human needs. Taman Anggrek *Group Head Office* provides residential houses with the type of house 30/66 which are specifically adapted to the needs of the middle class. The methodology of data collection carried out in a study is observation. The system used in this web-based application program is *PHP (Hypertext Preprocessor)* as *web programming*, *MySQL* as database design, using *Google Chrome browser*. System procedures that apply in PT. Satriyo Mega Sarana includes the system design described manually using a *flowchart* accompanied by an explanatory narration, then computerized into a *flowmap* to be applied to the *Web*. So that transactions that occur repeatedly can help employees in doing their jobs and avoid huge risks. The result of this study is to process data to produce transaction activities that occur repeatedly in order to assist employees in doing their jobs and avoid huge risks. System design on the *Web*, which produces house data, consumer data, consumer cards, cash receipts reports, general journals and receipts that are more effective, making it easier for the relevant parts to do their work.

Keywords: *Property, down payment, web programming, transaction*

1. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Bisnis properti adalah suatu kegiatan usaha yang dilakukan oleh perorangan ataupun perusahaan yang bergerak di bidang kepemilikan properti yang dapat dijadikan aset dan memiliki karakteristik cepat berubah karena kenaikan harga properti seperti harga tanah yang cenderung naik dengan penambahan jumlah penduduk dan bertambahnya kebutuhan manusia.

Taman Anggrek *Group Head Office* merupakan salah satu properti *developer* yang berada di Cirebon. Taman Anggrek *Group Head Office* menyediakan rumah tinggal dengan tipe rumah 30/66 yang secara khusus disesuaikan dengan kebutuhan masyarakat menengah. Kepercayaan para pembeli terhadap pelayanan yang diberikan kami sebagai *developer* terpercaya dan menjadi inspirasi bagi *developer-developer* lainnya. Taman Anggrek *Group Head Office* yang didirikan pada tanggal 15 Mei 2017, berkedudukan di Kota Cirebon. Pada Taman Anggrek *Group Head Office* ini proses penyerahan berkas rincian uang muka yang dibuat dari cabang ke kantor pusat masih menggunakan sistem manual berupa berkas yang berisi kwitansi dan rincian pembayaran uang muka juga masih belum tersusun rapih. Hal ini yang menjadi kendala perusahaan tersebut maka dengan ini dibuatlah sistem yang lebih baik agar lebih menghemat waktu dalam pemrosesan data dan pencatatan transaksi menjadi lebih efektif. Pada Taman Anggrek *Group Head Office* memiliki batas waktu pembayaran uang muka sebesar Rp. 7.000.000 selama dua minggu (14 hari) dapat dibayarkan selama tiga kali(3) pembayaran dihitung dari tanggal konsumen membayar uang muka pertama dan apabila konsumen membantalkan secara sepihak maka uang muka yang dikembalikan yaitu 50% dari uang muka yang telah dibayarkan. Dampak dari sistem manual yaitu hilangnya berkas,kecurangan dalam pembuatan kwitansi, dokumen tidak terarsip dan keamanan atau kerahasiaan dokumen tidak terjamin. Sehingga berdasarkan uraian tersebut maka membuat aplikasi pencatatan uang muka yang mudah dipahami, keamanan atau kerahasiaan dokumen sangat terjamin dan tidak terjadi kecurangan dalam dokumen. Untuk menangani masalah tersebut diperlukan sebuah Aplikasi Pencatatan Uang Muka berbasis web di mana sistem ini dibangun dengan menggunakan Bahasa pemograman *PHP* dengan mengacu pada *MySQL* sebagai *Database Management System (DBMS)* dengan ini dibuatlah sistem yang lebih baik agar menghemat waktu dalam pemrosesan data dan pencatatan transaksi menjadi lebih efektif.

1.2 Identifikasi Masalah

Berdasarkan uraian latar belakang masalah di atas maka identifikasi masalah pada penelitian ini adalah:

1. Bagaimana penerapan akuntansi uang muka pembelian KPR pada PT Satriyo Mega Sarana ?
2. Bagaimana perancangan dan pembuatan aplikasi akuntansi uang muka pembelian KPR pada PT Satriyo Mega Sarana ?
3. Bagaimana Sistem pengendalian internal pada PT Satriyo Mega Sarana?

1.3 Tujuan

Adapun tujuan penelitian ini adalah:

1. Untuk merancang aplikasi pencatatan uang muka KPR pada PT Satriyo Mega Sarana.
2. Untuk menerapkan aplikasi pencatatan uang muka KPR pada PT Satriyo Mega Sarana sehingga membuat laporan menjadi lebih efektif.
3. Untuk mengetahui sistem pengendalian internal terhadap sistem informasi akuntansi yang diterapkan oleh PT Satriyo Mega Sarana.

2. LANDASAN TEORI

2.1 Pengertian KPR (Kredit Pemilikan Rumah)

KPR merupakan suatu fasilitas pembiayaan yang diberikan oleh perbankan kepada para nasabah perorangan yang akan membeli atau memperbaiki rumah. KPR juga merupakan kesatuan dalam pembiayaan jangka pendek, menengah atau panjang guna membiayai pembelian rumah tinggal baik baru atau bekas dengan prinsip akad.(Muhammad Faturrachman,2020)

Bank Indonesia telah menjelaskan terkait jenis PPR (pembiayaan pemilikan rumah) bahwa saat ini di indonesia dikenal ada 2 (dua) jenis PPR yaitu :

- 1) PPR Bersubsidi adalah Kredit/pembiayaan pemilikan rumah yang mendapat bantuan dan/atau kemudahan perolehan rumah bagi pemerintah berupa dana murah jangka panjang dan subsidi perolehan rumah yang diterbitkan oleh Bank Pelaksana baik secara konvensional maupun dengan prinsip syariah.

- 2) KPR BP2BT adalah kredit kepemilikan rumah bersubsidi yang merupakan program kerja sama antara Bank BTN dengan Kementerian PUPR yang diberikan bersama dengan subsidi uang muka kepada masyarakat yang telah mempunyai tabungan untuk pembelian rumah tapak dan pembangunan rumah swadaya. (KPR Bersubsidi, <https://www.btn.co.id>)

2.2 Pencatatan

Pencatatan merupakan kegiatan untuk mencatat pengeluaran dan pemasukan perusahaan dan memudahkan dalam proses penjualan maupun pembelian dalam mengakumulasi semua jenis data dan informasi tentang keuangan yang terdiri atas kewajiban, penghasilan, harta, biaya dan modal yang terjadi berulang-ulang. (Zen Munawar, 2019)

2.3 Penerimaan Kas

Penerimaan kas adalah kas yang diterima perusahaan baik yang berupa uang tunai maupun surat-surat berharga yang mempunyai sifat dapat segera digunakan, yang berasal dari transaksi perusahaan maupun penjualan tunai, pelunasan piutang atau transaksi lainnya yang dapat menambah kas perusahaan (Mulyadi, 2016)

2.4 Metode Cash Basis

Cash basis merupakan proses pencatatan transaksi akuntansi, dimana transaksi dicatat pada saat menerima kas atau pada saat mengeluarkan kas. Pendapatan baru akan dicatat pada saat pembeli atau pelanggan membayar sejumlah uang atau kas kepada penjual. Setiap transaksi yang terjadi dicatat berdasarkan jumlah nominal yang diterima.

Ada 2 konsep pada *cash* basis diantaranya pengakuan pendapatan pada *cash* basis dilakukan saat perusahaan menerima pembayaran secara kas. Maka, dalam *cash* basis kemudian muncul adanya metode penghapusan piutang secara langsung dan tidak mengenal adanya estimasi piutang tak tertagih. Pengakuan biaya dilakukan pada saat pembayaran kas, maka biaya sudah diakui pada saat itu juga. (Mekari, 2018) Basis kas adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi atau peristiwa lainnya pada saat kas atau setara kas diterima dan dibayar, kelebihan akuntansi berbasis kas adalah laporan keuangan berbasis kas memperlihatkan sumber dana, alokasi, dan penggunaan sumber kas untuk lebih dimengerti. (Naibaho, 2018)

2.5 Perangkat Lunak Yang Digunakan

2.5.1 Bahasa Pemrograman

1. PHP (Hypertext Preprocessor)
PHP menurut Tantri Wahyuni, Moch Teguh Susanto 2018 adalah salah satu bahasa *Server-side* yang didesain khusus untuk aplikasi web. PHP dapat disisipkan diantara bahasa HTML dan karena bahasa *Server side*-nya, bahasa PHP akan dieksekusi di server, sehingga yang dikirimkan ke *browser* adalah "hasil jadi" dalam bentuk HTML, dan kode PHP tidak akan terlihat.
2. HTML (Hyper Text Markup Language)
HTML (Hyper Text Markup Language) adalah bahasa pemrograman yang memiliki sintax atau aturan tertentu dalam menuliskan skrip atau kode-kode, sehingga browser dapat menampilkan informasi dengan membaca kode-kode HTML. Sekumpulan simbol-simbol atau tag-tag yang di tuliskan dalam sebuah file yang digunakan untuk menampilkan halaman pada web browser. Tag-tag HTML selalu diawali dengan buka `<x>` dan diakhiri dengan `</x>`.
3. CSS (Cascading Style Sheet)
CSS (Cascading Style Sheet) adalah aturan untuk mengendalikan beberapa komponen dalam sebuah web sehingga akan lebih terstruktur dan seragam. CSS dapat mengendalikan gambar, warna bagian tubuh pada teks, warna table, ukuran border, warna border, warna hyperlink, warna mouse over, spasi antar paragraf, spasi antar margin kiri kanan atas bawah dan parameter lainnya. CSS adalah bahasa style sheet untuk mengatur tampilan dokumen.

2.5.2 Perangkat Lunak untuk Pembuatan Database

MySQL menurut Tantri Wahyuni, Moch Teguh Susanto 2018 adalah perangkat lunak *Relational Database Management System* (RDBMS) yang didistribusikan secara gratis dibawah lisensi GPL (*General Public License*). Dimana setiap orang bebas untuk menggunakannya, tapi tidak boleh dijadikan produk turunan yang bersifat *Closed Source* atau komersial. MySQL sebenarnya merupakan turunan dari salah satu konsep utama dalam *database* sejak lama, yaitu SQL (*Structure Query Language*). Keandalan suatu sistem *database* (DBMS) dapat diketahui dari cara kerja *Optimizer*-nya dalam melakukan proses perintah-perintah SQL, yang dibuat oleh *user* maupun program-program aplikasinya. Sebagai *database server*, MySQL dapat

dikatakan lebih unggul dibanding *database server* lainnya dalam *query* data. Hal ini terbukti untuk *query* yang dilakukan oleh *single user*, kecepatan *query* MySQL bisa sepuluh kali lipat lebih cepat dari *PostgreSQL* dan Lima kali lebih cepat dibanding *Interbase*.

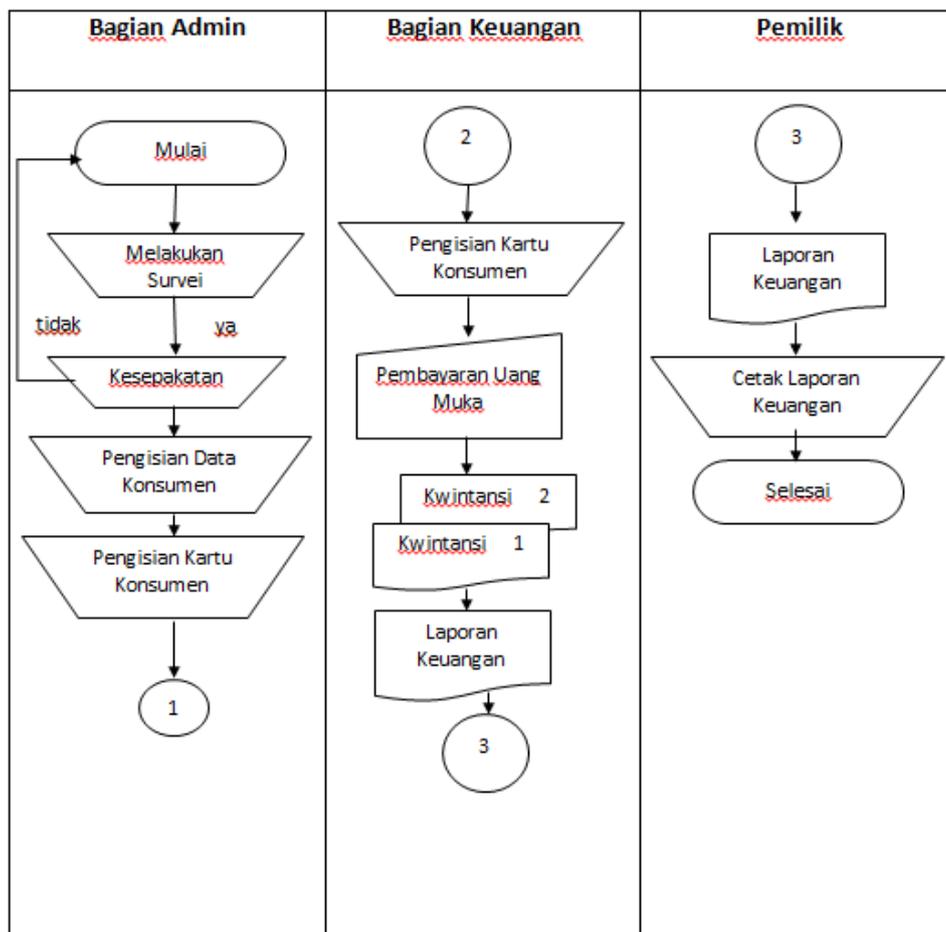
MySQL adalah suatu sistem manajemen database. Suatu *database* adalah sebuah kumpulan data yang terukur. Untuk menambahkan, mengakses dan memproses data yang tersimpan pada suatu *database* komputer dibutuhkan sistem manajemen *database* seperti MySQL. Karena komputer sangat unggul dalam menangani sejumlah data yang besar.

3. METODE PENELITIAN

3.1 Prosedur Naratif Usulan Perancangan Aplikasi Pencatatan Uang Muka KPR pada PT Satriyo Mega Sarana Berbasis Web.

Prosedur naratif merupakan suatu narasi atau cerita yang menjelaskan tentang bagaimana alur atau prosedur Perancangan Aplikasi Pencatatan Uang Muka KPR pada PT Satriyo Mega Sarana Berbasis Web pada sistem yang sedang berjalan :

1. Admin membuat dan menampilkan data rumah kepada konsumen. Kemudian membuat Formulir Pengajuan seperti tanggal, nama, alamat, pekerjaan, kartu konsumen, fotocopy KTP dan Keluarga.
2. Bagian Keuangan membuat data pembayaran uang muka kemudian menghasilkan 2 rangkap nota uang muka.
3. Pemilik menerima salinan nota uang muka dan laporan pemasukan dari bagian keuangan.



Gambar 1. Flowchart Usulan

3.2 Flowmap Perancangan Apikasi Pencatatan Uang Muka KPR pada PT Satriyo Mega Sarana Berbasis Web

1. Bagian Admin
 Dapat *menginput* data rumah dan data konsumen. Dari data rumah dan data konsumen kemudian menginput data kartu konsumen. *Output* yang dihasilkan menampilkan data rumah, data konsumen, dan kartu konsumen.
2. Bagian Keuangan
 Dapat menampilkan data rumah, data konsumen, kartu konsumen dan *menginput* data pembayaran uang muka. Menampilkan data pembayaran uang muka kemudian mencetak kwitansi. Menghasilkan laporan keuangan, jurnal umum.
3. Bagian Pemilik.
 Dapat menampilkan data rumah, data konsumen dan laporan.



Gambar 2. Flowmap

4. HASIL DAN PEMBAHASAN

Tampilan *input* dan *output* merupakan halaman-halaman yang digunakan dalam Perancangan Aplikasi Pencatatan Uang Muka KPR pada Taman Anggrek Group Head Office Berbasis Web, halaman yang digunakan yaitu sebagai berikut :

4.1 From Login



Gambar 3. From Login

4.2 Tampilan Halaman Web Bagian Admin



Gambar 4. Menu Utama Admin



Gambar 5. Menu Data Rumah



Gambar 6. Menu Data Konsumen

KARTU KONSUMEN PERUMAHAN GRAND TAMAN ANGGREK SUCI						
Nama	: Sumardjati	Kawling	: AD1			
Alamat	: jl saleh gg kedrunan 3	Type/LT	: KPR			
No Telepon	: 08976988765	Uang Muka	: Rp. 7,000,000			
No	Tanggal Pembayaran	No Pembayaran	Nominal	Yang Sudah Dibayar	Sisa Pembayaran	Paraf Akunting
1	2022-08-08	000001	Rp. 4,000,000	Rp. 4,000,000	Rp. 3,000,000	
2	2022-08-08	000003	Rp. 3,000,000	Rp. 7,000,000	Rp. 0	

Cirebon,

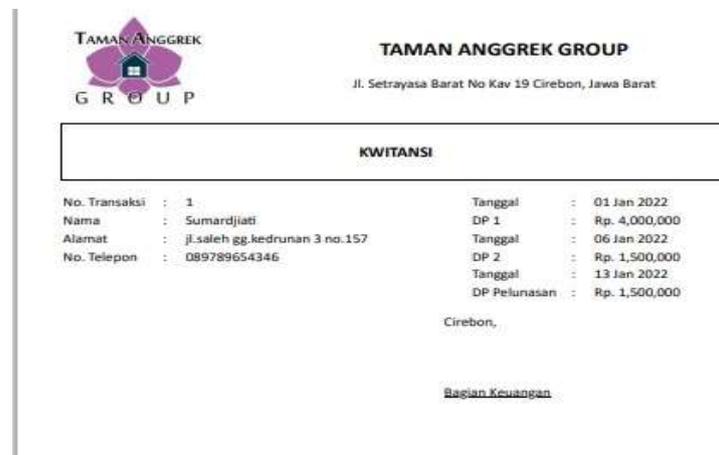
Administrasi

Gambar 7. Cetak Data Kartu Konsumen

4.3 Tampilan Halaman Web Bagian Keuangan



Gambar 8. Menu Bagian Keuangan



Gambar 9. Cetak Kwitansi



Gambar 10. Menu Data Pembayaran



No	Tgl Bayar	No Pembayaran	Nama	No Kavling	Nominal
1	2022-08-24	000001	Sumardjiati	A01	Rp. 3,000,000
2	2022-08-24	000004	Vitri Inayah Warohmah	A03	Rp. 3,000,000
3	2022-09-02	000003	Sumardjiati	A01	Rp. 2,000,000
4	2022-09-04	000002	Sumardjiati	A01	Rp. 2,000,000

Gambar 11. Cetak Laporan Keuangan

Laporan Buku Besar

Nama Akun : Kas

Tgl	Keterangan	Ref	Debt	Kredit	Saldo	
					Debt	Kredit
2022-08-24	Kas			7,000,000	Rp. 0	Rp. 7,000,000
2022-08-24	Kas			3,000,000	Rp. 0	Rp. 10,000,000
2022-08-24	Kas			7,000,000	Rp. 0	Rp. 17,000,000
2022-08-24	Kas			3,000,000	Rp. 0	Rp. 20,000,000
2022-08-31	Kas			1,500,000	Rp. 0	Rp. 21,500,000
2022-09-02	Kas			2,000,000	Rp. 0	Rp. 23,500,000
2022-09-04	Kas			2,000,000	Rp. 0	Rp. 25,500,000

Nama Akun : Piutang

Tgl	Keterangan	Ref	Debt	Kredit	Saldo	
					Debt	Kredit
2022-08-24	Piutang		7,000,000		Rp. 7,000,000	Rp. 0
2022-08-24	Piutang		7,000,000		Rp. 14,000,000	Rp. 0

Nama Akun : Uang muka

Tgl	Keterangan	Ref	Debt	Kredit	Saldo	
					Debt	Kredit
2022-08-24	Uang muka		3,000,000		Rp. 3,000,000	Rp. 0
2022-08-24	Uang muka		3,000,000		Rp. 6,000,000	Rp. 0
2022-09-02	Uang muka		2,000,000		Rp. 8,000,000	Rp. 0
2022-09-04	Uang muka		2,000,000		Rp. 10,000,000	Rp. 0

Nama Akun : Retur pembelian

Tgl	Keterangan	Ref	Debt	Kredit	Saldo	
					Debt	Kredit
2022-08-31	Retur pembelian		1,500,000		Rp. 1,500,000	Rp. 0

localhost\pencatatan-akr\keuangan\data-laporan-buku-besar-cetak.php 1/2

8/24/22, 10:23 PM Cetak Laporan Buku Besar

Tgl	Keterangan	Ref	Debt	Kredit	Saldo	
					Debt	Kredit
2022-08-31	Retur pembelian		1,500,000		Rp. 1,500,000	Rp. 0

Gambar 12. Menu Cetak Buku Besar

3.3.4 Tampilan Halaman Web Bagian Pemilik



Gambar 13. Menu Bagian Pemilik



Gambar 14. From Data Rumah



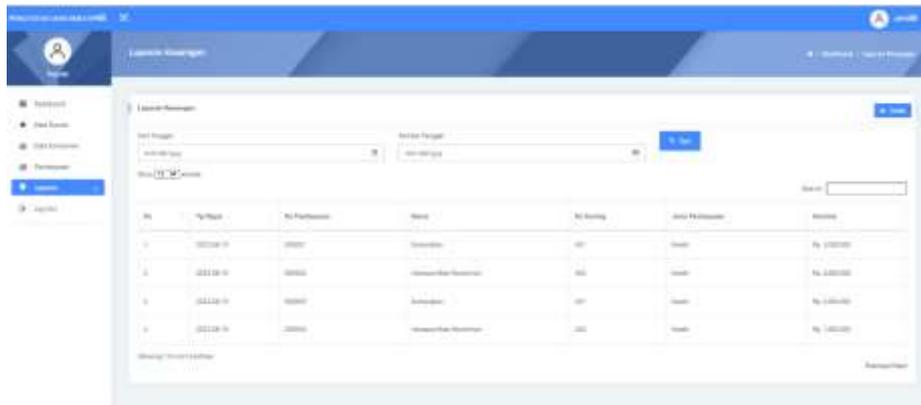
Gambar 15. From Data Konsumen



Gambar 16. From Data Pembayaran



Gambar 17. Verifikasi Data Pembayaran



Gambar 18. Form Laporan Keuangan



No	Tgl Bayar	No Pembayaran	Nama	No Kavling	Nominal
1	2022-08-08	000001	Sumardjiati	A01	Rp. 4,000,000
2	2022-08-08	000002	Vrida	A02	Rp. 3,000,000
3	2022-08-08	000003	Sumardjiati	A01	Rp. 3,000,000
4	2022-08-09	000004	Vrida	A02	Rp. 2,000,000
5	2022-08-17	000005	Vrida	A02	Rp. 2,000,000

Gambar 19. From Data Konsumen

5. KESIMPULAN

Berdasarkan dari hasil pembahasan laporan tentang “Perancangan Aplikasi Pencatatan Uang Muka KPR pada Taman Anggrek *Group Head Office* Berbasis Web”, maka penyusun dapat memberikan kesimpulan sebagai berikut :

1. Aplikasi yang dirancang untuk melakukan pembayaran uang muka KPR pada Taman Anggrek *Group Head Office* Cirebon sehingga dengan adanya aplikasi ini dalam pembuatan laporan menjadi lebih efisien dan mempermudah mengolah data menjadi lebih mudah.
2. Aplikasi yang diterapkan berbasis website ini berisikan data rumah, data konsumen, kartu konsumen dan data pembayaran uang muka yang menghasilkan laporan pencatatan Uang Muka KPR yang lebih efektif dengan menggunakan *metode berbasis cash* sehingga mempermudah dalam mengerjakan tugasnya.
3. Pengendalian Intern di Taman Anggrek *Group Head Office* Cirebon sudah cukup baik karena setiap kegiatan dilakukan oleh bagian-bagian yang ada sesuai dengan tugasnya masing-masing dan setiap bagian sudah memiliki login akses.

DAFTAR PUSTAKA

- [1] Anggi Aprian Syaputra, (2019). Pengaruh Kebijakan Financing To Value dan Faktor Ekonomi terhadap pembiayaan Pemilikan Rumah di Bank Syariah. <https://dspace.uui.ac.id/handle/123456789/17840>
- [2] AA Syaputra.(2019). “Pembiayaan Pemilikan Rumah Syariah”. <https://dspace.uui.ac.id/bitstream/handle/123456789/17840/05.2%20bab%202.pdf?sequence=6&isAllowed=y>
- [3] Bagus Tri Mahardika.2020. “Perancangan Sistem Informasi Management Siswa Berprestasi Berbasis Android Pada SMK PGRI Rawalumbu”.(Pengertian Sistem)
- [4] Bettaria Tambunan.2018. “Sistem Informasi Akuntansi Pendapatan Tenaga Kerja Pada PT.Koperasi Upaya Karya Dengan Metode Cash Basis”.
- [5] Fidya Arie Pratama.Odi Nurdiawan.2017. “Sistem Penerimaan Kas ATM Menggunakan Pendekatan Cash Basis di PT.Bringin Gigantara Cabang Cirebon”.
- [6] Hans Kartikahadi Dkk. 20156 “Pengantar Akuntansi 1”. Jurnal Buku Ajar (Pengertian Akuntansi).
- [7] Kasmir. 2016. Mulyadi. 2016. Sujarweni. “Analisis Sistem Informasi Jurnal Penerbit ASDM, (Pengertian Akuntansi Penjualan Kredit)”.
- [8] Khoerudin.2017. “Pengaruh Kebijakan Standar Uang Muka Sepeda Motor Terhadap Pendapatan Sopir Angkot”
- [9] Lalang Erawan, (2013) *Flowchart*.https://repository.dinus.ac.id/docs/ajar/file_2013-10-21_09:36:54_Lalang_Erawan,_M.Kom__FLOWCHART.pdf
- [10] Mekari. (2018). Metode Pencatatan Akuntansi. <https://www.jurnal.id/id/blog/2018-metode-pencatatan-akuntansi-yangperlu-anda-ketahui/>.
- [11] Mesri Silalahi. Didi Wahyudi. 2018. Ganda yoga Swara. Yunes Pebriad. 2016 “Konsep dan Perancangan Database” Jurnal Andi (Pengertian Database).
- [12] Mulyadi. (2016). 379. Retrieved from <https://www.coursehero.com:https://www.coursehero.com/file/30150421/Sistem-AkuntansiPenerimaan-Kasdoc>
- [13] Mulyadi. 2016. Sistem Akuntansi. Jakarta: Salemba Empat. P 129. (pengertian SPI).
- [14] Mulyadi. 2016. Sistem Akuntansi. Jakarta : Salemba Empat. P 130. (unsur-unsur SPI).
- [15] Mulyadi. 2016. Sistem Akuntansi. Jakarta : Salemba Empat. P 129. (Tujuan SPI).
- [16] Mas’ut dan Masrura, Abdan. 2018. “Pengaruh Penerapan Sistem Informasi Akuntansi Terhadap Akuntabilitas Pendapatan Pajak Daerah Di Badan Pengelola Pajak Dan Retribusi Kota Medan”. Jurnal Riset Akuntansi Multiparadigma (JRAM). (Pengertian SIA).
- [17] Muhammad Faturrachman.(2020). “Studi Komparasi Aspek Keuangan Akad Istishna dan Murabahah pada pembiayaan KPR di Bank Tabungan Negara Syariah Menggunakan Metode SOAR,(Pengertian KPR)”.
- [18] Octaviandy, P. (2017). Analisis Sistem Informasi Penjualan Dan Penerimaan Kas Pada UD. Sumber Mutiara Rantauparapat. <https://ejournal.stmiktime.ac.id/index.php/jurnalTIMES/article/view/54>.
- [19] Pahlevy. 2015. “Teknik penulisan Tugas Akhir dan Skripsi Pemrograman”. Jurnal Elex Media Komputindo, Halaman 48. (Pengertian Flowchart).
- [20] Putri Puspita Sari. 2013. “Perbandingan Kredit Pemilikan Rumah Pada Bank Konvensional Dengan
- [21] Puteri H.P.2018. “Analisis penerapan Standar Akuntansi Pemerintah Berbasis Akrual Pada Kantor Pertahanan Kabupaten Langkat”.

-
- [22] Romney, dan Steinbart. 2015. "Sistem Informasi Akuntansi". Jurnal Rasindo (Pengertian Sistem)
- [23] Risnaningsih, 2015. "Penerapan Akuntansi Dengan Metode Cash Basis Pada Ukm Batik Malangan Kelurahan Bandungrejosari Malang"
- [24] Sanjaya. (2015). Pengertian Aplikasi. Retrieved from <http://eprints.polsri.ac.id/http://eprints.polsri.ac.id/4305/3/File%20III%20-%20BAB%20II.pdf>.
- [25] Tantri Wahyuni. Moch Teguh Susanto. 2018. "Algoritma dan Pemrograman Menggunakan Bahasa Pemrograman" (Pengertian Bahasa Pemrograman).
- [26] Y. Rahayu. 2015. "Reformasi Sistem Akuntansi Cash Basis Menuju Sistem Akuntansi Accrual Basis"
- [27] Zen Munawar,2019. Pencatatan.
<https://scholar.google.co.id/citations?user=IDjZQcQAAAAJ&hl=id>